



CURRICULUM VITAE

PROFESIÓN: **ARQUITECTO TÉCNICO E INGENIERO DE LA EDIFICACIÓN
TERMÓGRAFO IR NIVEL I ACREDITADO INFRARED TRAINING CENTER**

APELLIDOS: **RODRÍGUEZ SEOANE**

NOMBRE: **PABLO**

D.N.I.: **36.069.868-A**

FECHA NAC: **27 - OCTUBRE - 1969**

LUGAR NAC: **VIGO**

DOMICILIO: **C/ URUGUAY Nº 11, 1º DCHA
(36201) VIGO. (PONTEVEDRA, ESPAÑA)**

TELÉFONOS: **655-90-11-46 Móvil
986-22-20-97 Oficina estudio
986-22-03-14 Fax**

CARNÉ CONDUCIR: **A1-A2-B1**

E-mail: **itecnica.ingarq@gmail.com**



DATOS ACADÉMICOS

- **Junio 1995.-ESTUDIOS UNIVERSITARIOS: ARQUITECTO TÉCNICO EN LA ESPECIALIDAD DE GESTIÓN DE OBRAS** por la E.U. ARQUITECTURA TÉCNICA DE LA CORUÑA.
- **Junio 2009.- TÍTULO DE GRADO DE INGENIERO DE LA EDIFICACION** por la Universidad Europea de Madrid.
- **Diciembre 2012.-ACREDITACIÓN COMO TERMÓGRAFO INFRARROJO NIVEL I POR INFRARED TRAINING CENTER (ITC).** (Dispongo en propiedad de una cámara radiométrica FLIR B 335 con equipos de medición complementario y video-endoscopio de inspección).
- **CERTIFICADO DE MEDIACIÓN POR EL CONSELLO DE AVOGACÍA DE GALICIA (AGOSTO DE 2015).**

ESPECIALIZACION

- **20 AÑOS DE PROFESIÓN, CON AMPLIA EXPERIENCIA DE FORMA CONTINUADA EN DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRAS, CÁLCULO DE INSTALACIONES, GESTIÓN INTEGRAL Y ELABORACIÓN DE INFORMES PERICIALES.**
- **ESPECIALISTA EN INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS.**
- **ESPECIALISTA EN TERMOGRAFÍA INFRARROJA CON ACREDITACIÓN INTERNACIONAL NIVEL 1 POR I.T.C. Y TEST DE INFILTRACIONES BLOWER DOOR.**



CURSOS REALIZADOS y FORMACIÓN CONTINUA

- **MAYO A DICIEMBRE 2013.- TALLER DE EDIFICACION SOSTENIBLE.** 20 HORAS organizado por COAATIE PONTEVEDRA.
- **FEBRERO 2013.- MANEJO DE PROGRAMA CE3X** 15 HORAS organizado por COAATIE PONTEVEDRA.
- **NOVIEMBRE 2012.- CURSO NIVEL I EN TERMOGRAFÍA INFRARROJA CERTIFICADO POR INFRERED TRAINING CENTER** UNIVERSIDAD DE VALENCIA.
- **FEBRERO 2012.- TECNICAS NEGOCIACION** 10 HORAS organizado por COAATIE PONTEVEDRA.
- **NOVIEMBRE 2011.- EXPERTO EN GESTION Y AHORRO ENERGÉTICO** organizado por COAATIE PONTEVEDRA Y XUNTA DE GALICIA.
- **18 AL 29 JULIO 2011.- DISEÑO Y CALCULO DE INSTALACIONES TÉCNICAS DE LA EDIFICACIÓN Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES EN CONTORNO CYPE** organizado por universidad de Vigo.
- **OCTUBRE 2010.- AUDITOR ENERGÉTICO EN EDIFICACION (19, 20, 21 OCTUBRE)** organizado por COAATIE PONTEVEDRA.
- **ENERO 2010.- TERMOGRAFIA INFRARROJA** organizado por COAATIE PONTEVEDRA.
- **JUNIO 2006.- CURSO SOBRE "GESTIÓN DE PROYECTOS "PROJECT MANAGEMENT"** organizado por UPONOR HISPANIA S.A.U. e impartido por CEGOS TEA .
- **OCTUBRE-NOVIEMBRE 2005.- CURSO SOBRE "INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS"** (36 h)organizado por el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Pontevedra junto col el Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia..
- **Mayo 2005.- CURSO SOBRE "NUEVAS TECNOLOGÍAS EN FONTANERÍA Y CALEFACCIÓN"** organizado por UPONOR.
- **Abril 2005.- CURSO SOBRE "TÉCNICAS DE NEGOCIACIÓN PARA EL ARQUITECTO TÉCNICO (8 horas)** organizado por el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Pontevedra.
- **Abril 2005.- CURSO SOBRE "COMO HABLAR SIEMPRE CON EFICACIA"** (10 horas)organizado por el Consello Galego de Aparelladores e Arquitectos Técnicos.
- **Marzo 2005.- JORNADA TÉCNICA DE INSTALACIONES DE GAS NATURAL EN EDIFICIOS DE VIVIENDAS** organizado por el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Pontevedra.
- **Marzo 2005.- JORNADA TÉCNICA DE PAVIMENTOS DEPORTIVOS** organizado por el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Pontevedra.
- **Febrero 2005.- JORNADA TÉCNICA DE PROTECCIÓN DE LA MADERA EN LA CONSTRUCCIÓN** organizado por el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Pontevedra.
- **Abril-Junio 2004.- JORNADAS TÉCNICAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN CONSTRUCCIÓN (40 horas)** organizado por el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Pontevedra.
- **Febrero 2004.- JORNADA TÉCNICA DE AISLAMIENTO ACÚSTICO EN LA EDIFICACIÓN** organizado por el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Pontevedra.
- **Febrero 2004.- JORNADA TÉCNICA DE SEGURIDAD EN LOS ENCOFRADOS** organizado por el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Pontevedra.
- **Enero 2004.- JORNADA TÉCNICA DE REVESTIMIENTOS INTERIORES CON YESO** organizado por el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Pontevedra.



- **Mayo 2003.- CURSO INICIACIÓN DE VALORACIONES INMOBILIARIAS (15 horas)** organizado por el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Pontevedra.
- **Octubre-Nov 2002- CURSO PROJECT MANAGEMENT (Gestión Integral de Proyectos y Obras) (16 horas)** organizado por el Colegio Oficial de Arquitectos Técnicos de Galicia.
- **Septiembre 2002.- CURSO CARPINTERÍA DE MADERA (6 horas)** organizado por el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Pontevedra.
- **Mayo 2001.- CURSO DE FORMACIÓN PARA EL SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO BTNET (5 horas)** (instalaciones para redes) organizado por el BTICINO y Coaatpo.
- **Abril 2000.- JORNADA SOBRE LA LEY DE ORDENACIÓN DE LA EDIFICACIÓN** organizado por los Colegios Oficiales de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Galicia.
- **Abril 2000.- CURSO SOBRE INFORMES Y PERITACIONES JUDICIALES (20 HORAS)** organizado por el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Pontevedra.
- **Nov. 1999: CURSO SOBRE INSTALACIONES DE ELECTRICAS DE BAJA TENSIÓN** organizado por el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Pontevedra.
- **Oct. 1999: CURSO SOBRE INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES Y RITE (5 HORAS)** organizado por el Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia.
- **Junio DE 1999: CURSO MONOGRAFICO DE PREVENCIÓN DE HUMEDADES EN LA EDIFICACIÓN** organizado por el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Pontevedra.
- **Febr. 1998: CURSO SOBRE INSTALACIONES DE AGUA** organizado por el Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia.
- **Nov. 1997:** Curso sobre La **"PROTECCIÓN DE LAS EDIFICACIONES FRENTE AL AGUA"** organizado por el Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia.
- **Junio 1996:** Curso sobre el **"DISEÑO Y CÁLCULO DE ESTRUCTURAS DE MADERA,"** organizado polo Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia.
- **24 y 25 Nov.' 95:** Curso **"LA MADERA EN LA CONSTRUCCIÓN."** Organizado por la Comisión de Asuntos Tecnológicos del Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia.
- **13,14, 15 y 16 Dic. ' 94:** **"CURSO INTENSIVO DEL PROGRAMA DE BASE DE DATOS, MEDICIONES Y CERTIFICACIONES BCOGA"**, celebrado en la sede de A.P.E.C. (Asoc. Prov. Empr. Construcción de Pontevedra).
- **Dic.' 93.:** Asistente al **" CURSO SOBRE APLICACIONES INFORMÁTICAS DE CÁLCULO ESTRUCTURAL"**, desarrollado por la Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica de la Coruña durante el mes de diciembre de 1993.
- **Abril ' 92 1ª JORNADA TÉCNICA FECIGA '92. La Coruña.** Organizador de la jornada técnica impartida en La Coruña de título **" EL HORMIGÓN ARMADO, PRESENTE Y FUTURO"**
- **Julio '91:** Asistente al curso de **"DURABILIDAD DE LAS ARMADURAS DE HORMIGÓN"**, cursos de verano (julio'91) de la Universidad de Vigo.

EXPERIENCIA LABORAL

En la actualidad:

- **ARQUITECTO TÉCNICO** Profesional liberal desde 1995, con licencia fiscal y colegiado número VR488 do Colegio Oficial de Aparejadores e Arquitectos Técnicos de la provincia de Pontevedra.
- **INGENIERO DE EDIFICACION**, por la Universidad Europea de Madrid, Junio de 2009.
- **PERITO JUDICIAL PARA LOS TRIBUNALES DE JUSTICIA** miembro de la "AGRUPACIÓN DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS PERITOS JUDICIALES DE GALICIA" desde el año 2003 con nº de asociado 101.
- **ESPECIALISTAS PARA LA INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS DEL AYUNTAMIENTO DE VIGO.**



- **ESPECIALISTAS EN ELABORACIÓN DE PROTOCOLOS DE GRIETAS E INFORMES DE PATOLOGIAS CON MAS DE 5.000 VIVIENDAS INSPECCIONAS LOS ÚLTIMOS 10 AÑOS.**

- Colaborador permanente desde 1995 con varios estudios de arquitectura de Vigo y principalmente se destacan los estudios de arquitectura :

- J.A.S.C. ARQUITECTOS S.L.
- D. XOSÉ RAMÓN GARRIDO DAVILA
- D. CARLOS RODRÍGUEZ DE LA TORRE
- ALBA RODRÍGUEZ ÁLVAREZ.
- CAROLINA ÁLVAREZ Y JAVIER CACABELOS.
- M.C. ARQUITECTOS.
- RAFAEL CABEZA R.
- EVA VÁZQUEZ REFOJOS

- Colaborador permanente desde el año 2004 con el estudio de ingeniería de D. PEDRO RODRÍGUEZ SEOANE en direcciones de ejecución de obras, proyectos de instalaciones y naves industriales.

- Colaborador permanente desde el año 1995 con el estudio de ingeniería de D. ANTONIO REBORDEA, el cual realiza los cálculos estructurales de las obras en las que participamos.

- Actualmente ha ejercido junto a su equipo realiza la labor de **PROJECT MANAGEMENT** en la ejecución y gestión de varios edificios y urbanizaciones

- Realización de trabajos varios como informes judiciales, Tasaciones inmobiliarias, informes de patología, de cumplimiento de normativa, mediciones de terrenos y deslindes, levantamientos topográficos, estudios de seguridad y salud, etc.

- Realización de estudios de viabilidad de proyectos.

- Redactor de proyectos acondicionamiento de locales comerciales, diseño y decoración, diseño de interiores, rehabilitaciones y reformas, demoliciones.

- Colaborador en la redacción de proyectos de ejecución de edificaciones y urbanizaciones en lo referente a la parte de diseño, cálculo de instalaciones, memorias, normativa aplicable, mediciones y presupuesto, control de calidad, seguridad y salud, con varios estudios de arquitectura e ingeniería.

- Dirección de ejecución a de obras de edificación (tanto de reformas, rehabilitaciones como de nueva construcción), dirección de obras de urbanización, coordinación de seguridad y salud de obras, gestión integral de proyectos y obras.

- **Sept.'94 - Mayo'95, La Coruña.** Colaborador de jefe de obra, en la empresa Ocisa de la Coruña, en control y organización de ejecución en obras polideportivas en el Toques, ayuntamiento de Melide (Provincia de La Coruña) y en la ejecución de un edificio de actividades múltiples en Teixeira (Provincia de La Coruña). Así como colaborador de jefe de obras realizadas por OCIGA S.L. CONSTRUCCIONES en La Coruña.

- **Sept.'87- Oct. '95, AVROCA CARPINTERÍA S.L., Vigo (Pontevedra).** Empresa familiar. Diseño y delimitación, control de ejecución en obra, control de calidad, control de costos y gestión, altos conocimientos en trabajos de carpintería madera.

- **Oct.' 91- abril ' 92 CERTAMEN FECIGA'92. Ferrol (La Coruña),** (Feria de la construcción e



interiorismo de Galicia 1992). Vocal de actividades culturales de la feria, control en la ejecución y organización de actividades culturales.

• **Oct ' 89 - abril ' 90 CERTAMEN FECIGA '90. La Coruña** (feria de la construcción e interiorismo de Galicia 1990). Miembro de la Vocalía de montaje de la feria: control de ejecución y montaje de la feria.

SE ADJUNTA UN LISTADO DE LAS ULTIMOS TRABAJOS REALIZADOS QUE HE ESTIMADO DIGNOS DE MENCIÓN:

DIRECCIONES DE EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIONES

-Año 2005 (año de inicio)

Dirección de Ejecución Material Y Estudio de Seguridad y Salud y Coordinador de seguridad en obras urbanización del polígono UA.03.Chantada.

Año 2.003 (año inicio):

Dirección de Ejecución Material Y Estudio de Seguridad y Salud y Coordinador de seguridad en obras urbanización del polígono U. E. 1/01 Villalaura Vigo.

Año 2.000 (año inicio):

Director de ejecución, Estudio de Seguridad y Salud y Coordinador de seguridad en obras Urbanización del Polígono Carballa del PERI.II.06.CARBALLA de Vigo. Ambito de actuación: 118.915 m². Sup. Edif.: 156.866 m².

Año 1.996 (año inicio):

Dirección de ejecución material de obras de urbanización polígonos IV y V PERI.II.12 A FLORIDA "B". Vigo. Ámbito actuación: 44.920 m² . Superficie edificable 63.747 m².

GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS Y OBRAS

Ha ejercido junto a su compañero el arquitecto técnico D. Manuel A. Pérez Martínez la labor de PROJECT MANAGEMENT en la ejecución y gestión de las obras:

- Edificio de 20 viviendas, locales y sótanos. C/ Ramón Nieto, nº 93. Vigo. Promociones Proarines 7.
- Edificio de 23 viviendas y 16 estudios. Calle Frián, 93. Teis. Vigo. Promociones Grupo Arines / S.L.
- Edificio de 4 viviendas y garajes en Parcela 06 de la U.E. IV-05 Pino. Vigo. Promociones PROMOCIONES PROARINES 7 S.L.

Ha colaborado también la Gestión Integral de obras, junto con el Estudio de Arquitectura JASC ARQUITECTOS S.L. en:

- Edificio de viviendas en parcela 20.2. del Polígono V.PERI.II.12 A FLORIDA "B". Promotora: Junta de Compensación Polígono V.PERI.II.12 A FLORIDA "B"
- Edificio de 21 viviendas Locales comerciales y parcelas 15.1 y 17.2. polígono IV.PERI.II.12 A FLORIDA B.VIGO
Promotora : Junta de Compensación. Polígono IV.PERI.II.12 A FLORIDA B.
- Obras de urbanización polígonos IV y V PERI.II.12 A FLORIDA "B". Vigo. Ámbito actuación: 44.920 m² . Superficie edificable 63.747 m².
- Obras urbanización del polígono U. E. 1/01 Villalaura Vigo.

DIRECCIÓN EJECUCIÓN DE OBRAS DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES

Año 1.995:

- Vivienda Unifamiliar en Camino San Juan Valladares. Vigo.

Año 1.996:



- Vivienda Unifamiliar en Camino San Juan Freixo Valladares. Vigo.
- Vivienda Unifamiliar en Castaño. Coruxo. Vigo.
- Vivienda Unifamiliar Rúa Freiria s/nº-Candeán. Vigo.
- Vivienda Unifamiliar. Camino Revolta. Matamá. Vigo.

Año 1.997:

- Vivienda Unifamiliar en Seoanes. Vigo.
- Vivienda Unifamiliar en Gándara, Sayanes.

Año 1.998

- Vivienda Unifamiliar en Barrocas-Valladares-Vigo.
- Vivienda unifamiliar en A Garrida. Vigo.
- Vivienda Unifamiliar en Barrocas. Vigo.
- Vivienda Unifamiliar en Nogueira. Cabral, Vigo.
- Vivienda Unifamiliar en Carrasqueira. Coruxo, Vigo.
- Ampliación y Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar.
- Vivienda Unifamiliar en Portal Valladares. Vigo.
- Vivienda Unifamiliar en Freixo. Vigo.
- Vivienda Unifamiliar en Castro Borreiros, Gondomar.
- Vivienda Unifamiliar en Barrocas. Vigo.
- Vivienda Unifamiliar: Garrida-Vigo.

Año 1.999

- Vivienda Unifamiliar. Barrio Urzal Barcela. Arbo.
- Vivienda Unifamiliar en Carregal-Alcabre-Vigo.
- Vivienda Unifamiliar en Freixo. Vigo.
- Vivienda Unifamiliar en Canido-Oia-Vigo.
- Vivienda Unifamiliar en Carneiras. Matamá. Vigo.
- Vivienda Unifamiliar en Lugar de Pintos en Marcón (Pontevedra).
- Vivienda Unifamiliar en Camino Caeiro s/nº. Meira, Moaña.
- Vivienda Unifamiliar en Rúa Condomiuenz s/nº. Priegue.
- Vivienda Unifamiliar en Rans-Tameiga, Mos.
- Vivienda Unifamiliar en Pardelas- Parroquia de Cela.
- Vivienda Unifamiliar en A Tarela (Nigrán).

Año 2000

- Vivienda Unifamiliar en Casal-Pereira, Mos.
- Vivienda Unifamiliar en La Garrida, Valladares, Vigo.
- Vivienda Unifamiliar en A Garrida, Vigo.
- Vivienda Unifamiliar en Santradán. San Adrián de cobres. Vilaboa.
- Vivienda Unifamiliar en Lugar Da Pena do Sur.Castrelos, Vigo.
- Vivienda Unifamiliar en Parcela 1. Castañal. Alcabre, Vigo.
- Vivienda Unifamiliar en Parcela 3. Castañal. Alcabre, Vigo.
- Vivienda Unifamiliar en Cmno. Carballal 17, Coruxo, Vigo.

Año 2001

- Vivienda Unifamiliar en Matocas-San Miguel de Oia, Vigo.
- Vivienda Unifamiliar en Pedra-Morgadanes, Gondomar.
- Vivienda Unifamiliar en Lugar de Hermida, San Miguel de Oia, Vigo.
- Vivienda Unifamiliar en Grubenla-Souto. Salvaterra de Miño.(Pontevedra).
- Vivienda Unifamiliar en Freixo, Valladares. Vigo.

Año 2002

- Vivienda Unifamiliar en A Garrida, Valladares, Vigo.
- Vivienda Unifamiliar en Calle Maestro Goldar 33, Castrelos, Vigo.



- Vivienda Unifamiliar en Outeiro, Rocha. Gondomar.
- Vivienda Unifamiliar en Rúa Figueiro, Sampaio. Vigo.
- Vivienda Unifamiliar en Carregal de Arriba. Tomiño.
- Vivienda Unifamiliar en Carrasquedo de Abaixo nº12, Vilaza. Gondomar.
- Vivienda Unifamiliar en Camiño da Cabaza, Parada. Nigrán.
- Vivienda Unifamiliar en Fanfarrona, Chan. As Neves.
- Vivienda Unifamiliar en Torre, Chain. Gondomar.
- Vivienda Unifamiliar en Carrasquedo, Vilaza. Gondomar.
- Vivienda Unifamiliar en Camiño da Silveira, Coruxo. Vigo
- Vivienda Unifamiliar en Avenida Ricardo Mella. Vigo.
- Vivienda Unifamiliar en Igrexa, Cabral. Vigo.

Año 2003

- Vivienda Unifamiliar en Barreiro, Morgadanes. Gondomar.
- Vivienda Unifamiliar en Mosteiro, Souto, Donas. Gondomar.
- Vivienda Unifamiliar en La Garrida. Valladares.
- Vivienda Unifamiliar en Travesía de camino Chouzo. Vigo
- Vivienda Unifamiliar en Subida Paraixal nº 5, Teis. Vigo.
- Vivienda Unifamiliar en Castañaal. Alcabre.
- Vivienda Unifamiliar en Lugar de Mourellos, Noalla. Sansenxo.
- Vivienda Unifamiliar en Camiño do Monte. Portoloureiro. Vigo.
- Vivienda Unifamiliar en Urbanización Monte Ulleira. La Cañiza.
- Vivienda Unifamiliar en Camino Foso, Valladares. Vigo.
- Vivienda Unifamiliar en Regueiro, San Esteban de Budiño. Salceda de Caselas.

Año 2004

- Vivienda Unifamiliar en Camiño da Torre, Chain. Gondomar.
- Vivienda Unifamiliar en Carretera de Valladares, Groño. Vigo.

Año 2009

- Vivienda Unifamiliar en freixo Valladares, Vigo.
- Vivienda Unifamiliar en San Xoan de Freixo. Vigo.
- Vivienda unifamiliar en Dorna, Cotobade. Pontevedra.
- Vivienda unifamiliar en Pexegueiro, Tui.
- Vivienda unifamiliar en Cmño. Mancales, Valladares Vigo.
- Vivienda unifamiliar en Antas, A Lama.
- Vivienda unifamiliar en C/ San Caetano, Cabral. Vigo.
- Vivienda Unifamiliar en Camiño Nanceles, Vigo.
- 2 viviendas unifamiliares en estrada de Valladares, Vigo.
- Reforma de vivienda unifamiliar en Ctra do portal. Vigo.
- Vivienda unifamiliar en San Martiño Ventosela, Redondela.
- Vivienda unifamiliar en Silvoso, Tomiño.
- Vivienda unifamiliar en ctra da escola da sobreira, Vigo.

Año 2010

- Vivienda Unifamiliar en san Paio de Navia, Vigo.
- Vivienda Unifamiliar en Rua Ruibal, Salcedo, Pontevedra.

Año 2011

- Vivienda Unifamiliar en Pedreira, Dornelas, Mos.
- Vivienda Unifamiliar en A tomada, san Paio de Navia. Vigo.
- Vivienda unifamiliar en Outeiro Morade, Baiona.



Año 2012

- Vivienda Unifamiliar en calle Diego Carmona, Baiona.
- Vivienda Unifamiliar en calle Mariñeiro, Baiona.
- Vivienda unifamiliar en calle San Xoan, Baiona.
- Rehabilitación de vivienda unifamiliar en Gondra, Mañufe.

DIRECCIÓN EJECUCIÓN MATERIAL DE EDIFICIOS DE VIVIENDAS

Año 2014

- Dirección de ejecución y coordinador de seguridad y salud de obras edificio de 28 viviendas en Urbanización Villalaura de Vigo. En ejecución.

Año 2.005

- Dirección de ejecución y coordinador de seguridad y salud de obras edificio de 26 viviendas en C/San José esquina con C/ Pino de en el Ayuntamiento de Vigo.

Promotor: Promociones Viven Plaza S.L..

- Dirección de ejecución y coordinador de seguridad y salud de obras edificio de 66 viviendas en C/Galicia, en el Ayuntamiento de Salvaterra do Miño.

Promotor: Promociones Vimageda S.L.

- Dirección de ejecución y coordinador de seguridad y salud de obras edificio de 14 viviendas en C/Tomás Alonso, en el Ayuntamiento de Vigo.

Promotor: Promociones RP-28. S.L.

- Dirección de ejecución y coordinador de seguridad y salud de obras de Rehabilitación de edificio de Viviendas en C/ Abeleira Menéndez propiedad de D. Eduardo Iglesias Álvarez.

Año 2.004

- Reforma y ampliación de edificio. C/ Montero 4. Vigo.
Propiedad. Rial Martínez.
- Edificio de 10 estudios y 3 apartamentos. C/ Canadelo Alto. Vigo.
Promociones Emprovialt S.L.
- Edificio de 20 viviendas, locales y sótanos. C/ Ramón Nieto, nº 93. Vigo.
Promociones Proarines 7.
- Edificio de 15 viviendas, locales y sótano. C/ Pablo Morillo, nº 3. Vigo.
Promociones Vigolar S.A.

Año 2.003

- Edificio de 144 viviendas y garajes. Parcela XII PAU San Paio de Navia. Vigo.
Promociones VIGOLAR S.A.
- Edificio de 54 viviendas y 6 estudios. Calle José Frau nº 48. Vigo.
Promociones Vallehermoso División Promoción.
- Edificio de viviendas y estudios. Calle Manolo Martínez nº 7. Vigo.
Promociones California Sur.
- Edificio de 23 viviendas y 16 estudios. Calle Frián, 93. Teis. Vigo.
Promociones Grupo Arines / S.L.
- Edificio de viviendas y estudios. Calle Manolo Martínez nº 3 y 5. Vigo.
Promociones California Sur.



- Edificio de viviendas y estudios. Calle San José, Esquina con C/ Pino.Vigo. Promociones Viven Plaza S.L.

Año 2.002

- Edificio de 216 viviendas y garajes. Parcela VI PAU San Paio de Navia. Vigo. Promociones VIGOLAR S.A.
- Edificio de apartamentos y estudios. Calle Troncoso nº 26. Promociones Envimar S.L.

Año 2.001

- Edificio de 71 viviendas y garajes. Parcelas G2-G3 UA.14-2 A Parda, Pontevedra Promociones VIGOLAR S.A.

Año 2.000

- Edificio de 60 viviendas y garaje . Parcela F3 de UA 14-2 A Parda, Pontevedra Promociones VIGOLAR S.A.
- Edificio de viviendas y estudios en C/Troncoso nº 26. Vigo Promociones ENVIMAR S.L.
- Edificio de viviendas en C/Darío Durán. Vigo Promociones PROMOCIONES VIGO REAL S.L.
- Edificio de 4 viviendas y garajes en Parcela 06 de la U.E. IV-05-Pino. Vigo Promociones PROMOCIONES PROARINES 7 S.L.

Año 1.999

- Edificio de viviendas, estudios y locales comerciales en Avda.Ramón Nieto, 513-Cabral, Vigo. Promotor: Unifamiliares de Bouzas S.L.
- Edificio de viviendas, estudios y Local Comercial en C/Churruca, nº 6- y C/Rogelio Abalde, 5-Vigo Promotor: VIGOLAR S.A.

Año 1.998

- Reforma y ampliación de edificio en C/Hernán Cortés. Vigo Promotor: Julio Fernández Novoa.
- Ampliación y Rehabilitación de edificio

Año 1.997

- Edificio de 20 viviendas, estudio, locales de parcela 14, 15.1, 15.2 del Polígono V. PERI.II.12 A FLORIDA B.VIGO. Promotora: P.SIGUEVIGO S.L.
- Edificio de viviendas en parcela 20.2. del Polígono V.PERI.II.12 A FLORIDA "B". Promotora: Junta de Compensación Polígono V.PERI.II.12 A FLORIDA "B" Promotor: Rojo arias M.E.

Año 1.996

- Rehabilitación edificio de viviendas, en C/ Lepanto, Vigo Promotora: SPECTU MARE S. L. (PREMIO C.O.A.G. REHABILITACIÓN)
- Edificio de 21 viviendas Locales comerciales y parcelas 15.1 y 17.2. polígono IV.PERI.II.12 A FLORIDA B.VIGO Promotora : Junta de Compensación. Polígono IV.PERI.II.12 A FLORIDA B.



PROYECTOS Y EDIFICACIONES SINGULARES

Año 2013

- Dirección de ejecución de obras de nave industrial para reciclados Plásticos en A Cañiza.

Año 2012

- Ampliación y Rehabilitación de edificio de viviendas para el Consorcio casco Vello de Vigo.

Año 2005

- Dirección de ejecución y coordinador de seguridad y salud de obras de Guardería pública para el Ayuntamiento de Gondomar. Promotor: Ayuntamiento de Gondomar).

Año 2000

- Dirección de obras de Centro de Saude de O Corgo- Lugo. Promotor: SERGAS CONSELLERIA DE SANIDADE (Xunta de Galicia).

Año 1.999

- Proyecto y dirección de Acondicionamiento de bajo cubierta en Alcabre Promotor: Fundación Menela
- Proyecto y dirección de demolición de edificio en C/Churruca,6 y Rogelio Abalde, Promotor: VIGOLAR S.A.
- Proyecto y dirección de demolición de edificación y cierre en Avda.Ramón Nieto Promotor: Unifamiliares de Bouzas S.L.
- Dirección de obras Centro de Saude de Baión- Vilanova de Arousa Promotor: SERGAS CONSELLERIA DE SANIDADE (Xunta de Galicia)

Año 1.998

- Dirección de obras de Rehabilitación de Bajo cubierta en Rúa Penis de Abaixo, 25. Vigo Promotor: Clemente Fernández López
- Proyecto y dirección de acondicionamiento de vivienda unifamiliar para guardería en Matamá -Vigo Promotor: M^a del Mar Alonso Dopeso
- Proyecto y dirección de acondicionamiento de Bar con música en C/Taboada Leal, Vigo Promotor: Jorge Valero Gómez.

Año 1.997

- Reforma y Ampliación de Escuelas Nieto en Avda. Ramón Nieto 247 Promotor: Fundación Escuelas Nieto

MEDIOS TÉCNICOS Y MATERIALES PROPIOS

Se destaca:

1. Estudio de 150 m² informatizado, formando un sólido equipo con varios técnicos, arquitectos, ingenieros, abogados y delineantes.
2. Cámara termográfica FLIR B 335.
3. Termohigrómetro
4. Anemómetro.



5. Videoendoscopio.
6. Medidor láser portátil Leica Disto Classic 4 con visor óptico.
7. Taquímetro digital con distanciómetro láser digital.
8. 3 Cámaras digitales de 12 mega píxel.
9. Internet permanente con conexión de ancha banda de alta velocidad.
10. Plotter A-0
11. Fotocopiadora impresora en red A3 y A4.
12. Copiadora de planos tamaño A-0.
13. Programa informático de mediciones, presupuesto y certificaciones Gest 8.0 de Arktec con aplicación de medición en pantalla Mideplan 8.0 compatible con formato FIEBDC.

CONOCIMIENTOS INFÓRMÁTICOS

- Programas de **cálculo de estructuras, SICE, X3 (cálculo matricial pórticos planos)** e iniciación en **CYPECAD (Cype Ingenieros)**.
- Perfecto manejo de programas de **mediciones y presupuestos** como: **GEST Y MIDEPLAN de ARKTEC, PRESTO** (ambos programas de mediciones y gestión y control financiero de obras y presupuestos), **BCOGA** (programa y base de datos, mediciones presupuestos y certificaciones de la construcción en las cuatro provincias de Galicia).
- Manejo de programa de gestión **MICROSOFT OFFICE PROJECT (gestión de proyectos y obras)**.
- Tratamientos de textos como el **WORD PERFECT, WORKS, MICROSOFT WORD, AMIPRO**.
- Manejo de **COREL DRAW, PHOTOSHOP**.
- Perfecto manejo de entorno **WINDOWS (cualquier versión)**.
- Perfecto manejo del **AUTOCAD y BRISCAD**.
- Manejo de hoja de cálculo **MICROSOFT EXCEL y de MICROSOFT WORKS**.
- Software FLIR para informes termográficos.

En Vigo, septiembre de 2015

Pablo Rodríguez Seoane.
arquitecto técnico
Ingeniero edificación
Termógrafo IR nivel 1 ITC